

T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığı
Meclis ve Encümen Şube Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR
05/01/2018

Sayı : 35018138-301.03-E.280
Konu : Belediye Meclisi Toplantısı

ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN
OCAK 2018 MECLİS TOPLANTISI GÜNDEMİ

Belediyemiz Meclisi, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13. maddesi gereğince aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **11.01.2018 Perşembe** günü saat: **14.00**'te **Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sok. No:2/1 Altınordu/ORDU** adresindeki Ordu Büyükşehir Belediye Meclisi Toplantı Salonunda, 1'inci Seçim Dönemi 5'inci Toplantı Yılı **OCAK** ayı olağan toplantısını yapacaktır.

Kamuoyuna duyurulur.

e-imzalıdır

Ahmet ÇORUH
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

- Yoklama ve açılış,
- **14.12.2017** tarihli Meclis Toplantısı tutanağı özetinin okunması ve oylanması.

Meclise Bilgi Verilecek Konuların Sunumu

- Gündem teklifleri ve önergeler.

GÜNDEM

İHTİSAS KOMİSYONLARINDAN GELEN RAPORLAR

1-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/111** sayılı raporu,

2-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04D nazım imar planı paftası, 1396 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/112** sayılı raporu,

3-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Durugöl Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04B nazım imar planı paftası, 1699 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/113** sayılı raporu,

Adres: Şarkıye Mahallesi Yükçülük Sokak No: 2 - 52200 Altınordu/ORDU
Tel: +90 452 666 52 26 Faks (Belgegeçer): +90 452 226 66 25
Elektronik Ağ: <http://www.ordu.bel.tr/>

Tolga AKBULUT
Şef
Dahili: 13119

5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu'na uygun olarak Güvenli Elektronik İmza ile üretilmiştir.
Evrak teyidi <https://ebysorgu.ordu.bel.tr> adresinden EIRD-OV3D-8B1G kodu ile yapılabilir.

4-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Fatsa ilçesi Kurtuluş Mahallesi sınırları içerisinde, F39D21D nazım imar planı paftası, 444 ada, 3-4-5-6-7-8-9 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/114** sayılı raporu,

5-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Öceli Mahallesi sınırları içerisinde, G39-b-03-c nazım imar planı paftası, 127 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/115** sayılı raporu,

6-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Subaşı Mahallesi sınırları içerisinde, G39B03C1B uygulama imar planı paftası, 607 ada, 12 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/116** sayılı raporu,

7-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04A4C uygulama imar planı paftası, 815 ada, 13 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/117** sayılı raporu,

8-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A nazım imar planı paftası, 1772 ada, 8, 9 ve 19 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliği talebine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/118** sayılı raporu,

9-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, İlimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları içerisinde G39-B-05-A nazım imar planı paftası, 1046 ada, 23 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/119** sayılı raporu,

10-İmar ve Bayındırlık Komisyonunun, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39-B-03-B nazım imar planı paftası, 2503 ada, 3 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **28.12.2017** tarihli ve **2017/120** sayılı raporu,

11-Plan ve Bütçe Komisyonunun, Altınordu ilçesi Karapınar Mahallesi Şehit Yalçın Yamaner Bulvarında yer alan 1250 m² yüzölçümlü, 40 araçlık otopark alanının işletmeciliğinin, Meclis tarafından belirlenecek kira süresi ve kira bedeli üzerinden ORBEL A.Ş. ye devredilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **2018/01** sayılı raporu,

12-Plan ve Bütçe Komisyonunun, Belediyemiz bünyesinde **2018** yılında çalıştırılacak veya çalıştırılmaya devam olunacak olan tam zamanlı sözleşmeli personelin aylık net ücretlerinin belirlenmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **2018/02** sayılı raporu,

DAİRELERİNDEN GELEN TEKLİFLER:

13-Yazı İşleri ve Kararlar Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediyesinin bir önceki yıl (*2017 mali yılı*) gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için görev yapmak üzere Denetim Komisyonunun oluşturulmasına ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **54** sayılı teklifi, (*Gizli Oylama*)

14-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Akçatepe Mahallesi sınırları içerisinde, G39B05A3D uygulama imar planı paftası, 1189 ada, 21 ve 22 nolu parsellerde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **44** sayılı teklifi,

15-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Kumru ilçesi Karacalı Mahallesi sınırları içerisinde, G38B11D1A uygulama imar planı paftası, 197 ada, 63 nolu parselde hazırlanan uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **88** sayılı teklifi,

16-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gölköy ilçesinde hazırlanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **47** sayılı teklifi,

17-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Ünye ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **43** sayılı teklifi,

18-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Korgan ilçesi, Çayırkent ve Tepealan Mahallelerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planına ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **92** sayılı teklifi,

19-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine yapılan itirazların değerlendirilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **46** sayılı teklifi,

20-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,Fatsa ilçesi Yapraklı Mahallesi sınırları içerisinde, F38C20D nazım imar planı paftası, 285 ada, 1 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **48** sayılı teklifi,

21-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Şahincili Mahallesi sınırları içerisinde, G39B04D nazım ve G39B-04D-1C uygulama imar planı paftası, 2742 ada, 7 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **87** sayılı teklifi,

22-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,İkizce ilçesi Merkez Mahallesi sınırları içerisinde, F38D17C nazım imar planı paftası, 864, 609, 610 ve 1233 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **90** sayılı teklifi,

23-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Ürumbey Mahallesi sınırları içerisinde, G40-a-02-d nazım imar planı paftası, 135 ada, 24 nolu parselde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **91** sayılı teklifi,

24-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Altınordu ilçesi Eskipazar Mahallesi sınırları içerisinde, G39B08B nazım imar planı paftası, 2523 ada, 11 nolu parsel ve 2527 ada, 4 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **93** sayılı teklifi,

25-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Gülyalı ilçesi Turnasuyu Mahallesi sınırları içerisinde, G40A01A nazım ve G40A-01A-4D uygulama imar planı paftası, 235 ada, 5, 6 ve 7 nolu parsellerde hazırlanan nazım imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **94** sayılı teklifi,

26-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının,İkizce ilçesi Karlitepe Mahallesi sınırları içerisinde, F38-d-17-c nazım ve F38-d-17-c-2-c uygulama imar planı paftası, 1000, 1002 ve 1003 nolu parsellerde ve tescil dışı alanda hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişikliğine ilişkin **04.01.2018** tarihli ve **89** sayılı teklifi,

27-Ulaşım Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi ile Büyükşehir kapsamındaki diğer belediyeler arasındaki yolların dağılımını içeren haritaların değerlendirilerek ihtiyaç duyulan revizelerin yapılması talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **74** sayılı teklifi,

28-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olup, 380 kV Ordu – Reşadiye Enerji İletim Hattı güzergâhında kalan, ilimiz Ulubey ilçesi Durak Mahallesi’ndeki 6097,66 m² yüzölçümlü 111 ada, 15 numaralı parselin 532,96 m²’lik kısmı ile Uzunmahmut Mahallesi’ndeki 1312.64 m² yüzölçümlü 204 ada, 11 numaralı parselin tamamı için TEİAŞ lehine irtifak hakkı tesisi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **53** sayılı teklifi,

29-Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığının, Büyükşehir Belediyemiz - Türkiye Satranç Federasyonu iş birliği ile bu yıl 4’üncüsü planlanan “*Ordu Büyükşehir Belediyesi Uluslararası Ödüllü Satranç Turnuvası*”nın yapılabilmesi amacıyla protokol imzalanması için Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **51** sayılı teklifi,

30-Ulaşım Dairesi Başkanlığının, Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Kurul Kalesine giden Altınordu - Ulubey Devlet Karayolu yol ayrımından başlayan 6,7 km uzunluğundaki yol güzergâhının, modern ve teknik kriterlere uygun projelere göre yapımı için Kültür ve Turizm Bakanlığından yeterli miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına ilişkin **03.01.2018** tarihli ve **75** sayılı teklifi,

31-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Gölköy ilçesi Mustafa Kemal Paşa Caddesi, İsmet Paşa Caddesi ve Aybastı Caddesine cephe veren binalarda “*cephe iyileştirme yapımı işi*” nin Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarih ve **76** sayılı teklifi,

32-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, ilimiz Kabadüz ilçesi Kabadüz Cumhuriyet Caddesi, Yokişdibi Mahallesi - Gazi Mustafa Kemal Caddesi, Turnalık Mahallesi karayolu güzergahı ile Çambaşı Mahallesi - Atatürk Caddesine cephe veren binalarda “*cephe iyileştirme yapımı işi*” nin Belediyemiz tarafından gerçekleştirilmesi talebine ilişkin **03.01.2018** tarih ve **77** sayılı teklifi,

33-Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının, Ordu Büyükşehir Belediyesi 2018 yılı Gelir Tarifesinin 67. maddesinin (a) ve (b) fıkraları ile 57. maddesinin (n) fıkrasında değişiklik yapılması talebine ilişkin **05.01.2018** tarihli ve **136** sayılı teklifi,

34-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, Sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyip, mevcut statüsünde çalışmayı tercih eden 3 (üç) geçici işçinin, 2006 yılındaki çalışma sürelerini geçmeyecek şekilde 2018 yılında da 12 ay, 36 adam/ay üzerinden vize edilerek çalıştırılmaları talebine ilişkin **05.01.2018** tarihli ve **138** sayılı teklifi,

35-İnsan Kaynakları ve Eğitim Dairesi Başkanlığının, Belediyemiz bünyesinde Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde görev yapmakta olan personele 01/01/2018 tarihinden geçerli olmak üzere ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretinin belirlenmesi talebine ilişkin **05.01.2018** tarihli ve **139** sayılı teklifi.